



Maßstab 1:500

- Neubau v. Wohngebäude, ausschließlich für Wohnzwecke
- Carports mit Dachbegrünung
- wassergebundene Wege, in der innenliegenden Parkanlage
- Holzterrassen mit Entwässerung
- Einfahrten
- gepl. Rad-/Fußweg
- Mehrzweckstreifen bei Carports
- Straßenplanung/-erweiterung
- Gebäude für evtl. gpl. Heizwerk (Platzhalter)
- Regenrückhalteiteich
- Flurkarte bzw. Grundstücksgrenze
- Geltungsbereich



Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan

PROJEKT **Baugebiet "Mühlleite"**
 Mühlleite / Hutweg
 92711 Parkstein/Hammerles
 EINGEZ. KAT.-GEM. GRUNDSTÜCK: Flr.Nr. 359

BAUHERR **WITRON Vermögensverwaltungs GmbH**
 Neustädter Str. 21
 92711 Parkstein

PLANINHALT Lageplan

PLAN-NR. EP-2 DATUM: 18.08.2023

PLANVERFASSER **WITRON Logistik + Informatik**
 Neustädter Str. 21
 92711 Parkstein
 +49 15168088614
 AKisswetter@WITRON.DE

GEZEICHNET: AK

BAUBEHÖRDE

Witron: \\root.local\root\bereichsimmobilien_Realisierung\Hammerles\B-Plan\Juli_2023\Rev\Baugebiet_Hammerles_Mühlleite_gesamt.rvt
 DER AUSFÜHRENDE IST VERPFLICHTET, ALLE BESTANDSMASSE UND PLANKOTEN VOR ARBEITSBEGINN ZU ÜBERPRÜFEN. DIESE ZEICHNUNG IST UNSER GEISTIGES EIGENTUM UND UNTERLIEGT DEM URHEBERRECHT. EINE VERVIelfÄLTIGUNG, AUSHANDLUNG AN DRITTE PERSONEN ODER ÜBERLASSUNG AN KONKURRENZZEITNEN IST UNTERSAGT.